



УК «Восточный ЛУЧ»

общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Восточный ЛУЧ»

90109, Приморский край, г. Владивосток,

ул. Нейбута, д. 137, офис № 1-Н,

тел.: (423) 239-06-60, 273-63-48

эл. почта: uk.vl@inbox.ru

ОГРН 1172536035022, ИНН 2543117573, КПП 253601001

сайт компании: ук-восточныйлуч.рф

14.10.2020 г.

г. Владивосток

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 53

Сообщаем Вам, что в настоящее время обслуживание многоквартирного жилого дома № 53 по ул. Адмирала Горшкова в г. Владивостоке (далее по тексту - МКД № 53) осуществляет управляющая организация ООО «Управляющая компания «Восточный ЛУЧ» (далее по тексту – «УК «Восточный ЛУЧ»») на основании Протокола №1 первичного общего собрания собственников помещений МКД № 53 от 21.08.2020 г.

Уведомляем Вас в том, что, основываясь на положениях ч.7 ст.45 ЖК РФ, «УК «Восточный ЛУЧ» инициирует созыв и проведение внеочередного общего собрания собственников (далее по тексту – ОСС) помещений МКД № 53 со следующей повесткой дня:

1. О выборе председателя ОСС;
2. О выборе секретаря ОСС;
3. О согласовании состава счетной комиссии ОСС;
4. Об утверждении графика и условий работы службы внутреннего контроля (консьержа) в подъезде МКД № 53;
5. О заключении договора с МКУ «Учетно-регистрационным центром»;
6. О использовании информационных систем при проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме;
7. О выводе сливных трубок под конденсат внутреннего блока кондиционера;
8. Об установке лееров на придомовой территории МКД № 53;
9. Об установке видеонаблюдения на придомовой территории, в лифтовых кабинах, на лестничных клетках первых этажей МКД № 53;
10. О порядке финансирования расходов, связанных с созывом и организацией проведения общих собраний собственников помещений МКД № 53 Управляющей организацией по основанию, предусмотренному ч. 6 ст. 45 ЖК РФ.

Инициатор собрания: ООО «УК «Восточный ЛУЧ».

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Время проведения собрания: с 24.10.2020 г. по 13.11.2020 г.: очная часть собрания состоится 24.10.2020 г. в 10 часов 00 минут по адресу ул. Адмирала Горшкова, д. 53, холл подъезда МКД; заочная часть собрания – решения собственников по вопросам повестки дня собрания принимаются до 16 часов 00 минут 13.11.2020 г. в офисе ООО «УК «Восточный ЛУЧ» по адресу ул. Адмирала Горшкова, д. № 79, оф. 3.

Подсчет голосов будет производиться с 16.11.2020г. по 19.11.2020г. с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по адресу ул. Адмирала Горшкова, д. № 79, оф. 3 (офис ООО «УК «Восточный ЛУЧ»).

Подведение итогов голосования будет проводиться 20.11.2020г. с 09 часов 00 минут до 15 часов 00 минут по адресу ул. Адмирала Горшкова, д. № 79, оф. 3 (офис ООО «УК «Восточный ЛУЧ»).

Бюллетени голосования выдаются с 24.10.2020 г. по 13.11.2020г. в указанном выше офисе, размещены в свободном доступе на сайте <http://ук-восточныйлуч.рф>.

Порядок ознакомления с информацией и материалами, которые будут представлены на собрании: в офисе ООО «УК «Восточный ЛУЧ» с 24.10.2020 г. по 13.11.2020г с 09:00 до 16:00 в рабочие дни, на сайте <http://ук-восточныйлуч.рф>.

Директор

Е.А. Дьяков